



Adres: Raadhuisstraat 65 A, 2101 HD Heemstede

Huurprijs € 1.500,00 per maand



KOPPERS ZEKERVIA MAKELAARS
Hoofdstraat 194
2182 ER, HILLEGOM
Tel: 0252-515482
Fax:
E-mail: hillegom@zekervia.nl

Omschrijving

Moderne winkelruimte enkele jaren geleden volledig gemoderniseerd. Moderne aluminium pui en glazen luifel. Gelegen in het midden van een kleinschalig project op de hoek van een overdekte passage. Frontbreedte ongeveer 5 mtr.

In de directe omgeving vindt u een Primera, mode, tapijtenhandel, meubelwinkel, banketbakker, wasserette en een verdere diversiteit aan winkelaanbod.

Gelegen in het directe winkelhart van Heemstede. Door het centrum loopt de winkelstraat welke van de Raadhuisstraat overgaat in de Binnenweg. Er is een actieve winkelvereniging aanwezig met diverse activiteiten door het jaar heen en het winnen van de verkiezing van leukste winkelstraat van Nederland in 2013!

Bestemming: Centrumdoeleinden.

o.a: detailhandelsbedrijven, aanverwante dienstverlening, maatschappelijke instellingen, kantoren.

Parkeren kan voor het pand op de openbare weg o.a. direct voor het pand. Tevens aan de achterzijde van het pand is parkeren mogelijk.

Opleveringsniveau:

- In nader overleg

met:

- Modern plafond met verlichting;

- Strakke wanden;

- Gladde vloer;

- Volledige verwarmings-installatie;

- Volledige elektriciteits-installatie;

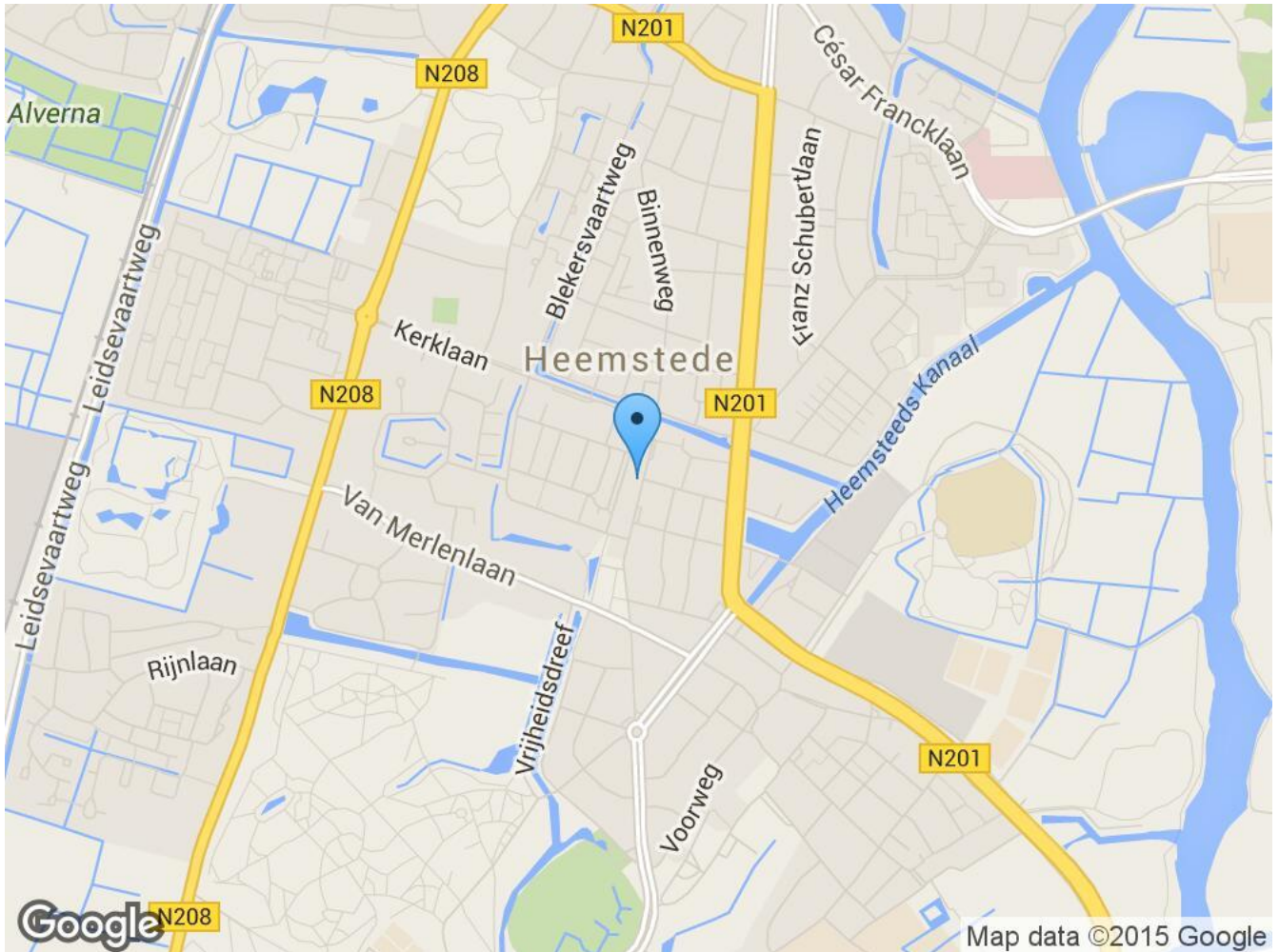
- Toilet en pantry

Alles in de situatie zoals nu aanwezig.

Kenmerken

Aanmelding	In verhuur genomen
Bestemming	Winkelruimte
Nevenbestemming	Kantoorruimte
Bouwperiode	1971-1980
Bouwworm	Bestaande bouw
Oppervlakte VVO	110 m ²
In units vanaf	110
Aantal etages	1
Opleveringsniveau	
Onderhoud binnen	goed
Onderhoud buiten	goed

Lokatiekaart



Lokatiegegevens

Ligging
Afstand tot snelwegafrit
Afstand tot N.S. station
Afstand tot winkelvoorziening

Stadscentrum/dorpskern, Winkelcentrum
op 3000 m tot 4000 m
op 3000 m tot 4000 m
op minder dan 500 m

Toelichting



Foto's







KOPPERS ZEKERVIA MAKELAARS
Hoofdstraat 194
2182 ER, HILLEGOM
Tel: 0252-515482
Fax:
E-mail: hillegom@zekervia.nl